

**Zápis z V/33 zasedání
Zastupitelstva MČ Brno-Kníničky
konaného 7.9.2009**

Přítomni: Bc. Martin Žák
Mgr. Ing. Lubomír Juránek
Ing. Václav Hrnčíř
Lenka Ištvanová
Pavel Mohelský
Ing. Martin Pelánek
Ing. Josef Stodůlka
MUDr. Kateřina Šajgalíková

Omluveni: Jarmila Kubátová, Bc. Barbora Dvořáková

Ing. Jindřich Růžička, stavební a investiční technik

Hosté: p. Horváth, p. Řiháček, pí. Scavino, p. Turoň
Zahájení zasedání v 17:30 hod., ukončení v 20:15 hod.

Starosta přivítal členy zastupitelstva, hosty a zahájil zasedání zastupitelstva.

1. Volba zapisovatele

Starosta navrhl jako zapisovatele pana Pavla Moselského.

Schváleno jednomyslně 7 členy

2. Kontrola a odsouhlasení zápisů ze zasedání zastupitelstva :

V/30 ze zasedání dne 15.6.2009

V/31 z mimořádného zasedání dne 15.7.2009

V/32 z mimořádného zasedání dne 16.7.2009

Schváleno jednomyslně 7 členy

Pan starosta seznámil zastupitelstvo s plněním úkolů, které vyplynuly z minulých zasedání. Po krátké diskusi bylo dohodnuto, že plnění úkolů bude od následujícího zasedání zastupitelstva pravidelně zařazováno do programu zastupitelstva za bod „Kontrola a odsouhlasení zápisu ze zasedání zastupitelstva“ a vyhodnocení úkolů bude vždy předkládáno písemnou formou (úřad i jednotlivé výbory).

Dále Mgr. Ing. Juránek předložil zastupitelstvu koncepci projektu na nástavbu krčku u tělocvičny a starosta informoval o možnosti získání dotace z fondů EU na její realizaci. Po krátké rozpravě bylo dohodnuto, že prezentace projektu proběhne na příštím zasedání zastupitelstva, kdy budou uplatněny i případné připomínky a návrhy k projektu.

3. Schválení programu zasedání Zastupitelstva V/33 MČ Brno - Kníničky

Pan starosta navrhl zařadit do programu dva body:

- do bodu Stavební problematika: „Oprava vstupních dveří v budově Úřadu MČ.
- do bodu Různé: „Strategie bydlení města Brna – aktualizace 2009“.



Pan Pelánek doplnil k bodu 4c) „Schválení stanoviska k veřejnému projednání Návrhu změn ÚPmB 2007 – I -24. Soubor a změny B54/04 – I – dodatek.“ Ke schválení zastupitelstvu materiál zpracovaný Územně-plánovací a dopravní komisí.

Hlasováno bez rozpravy.

Schváleno jednomyslně 7 členy

4. Stavební problematika

a) Žádost o úhradu nákladů – oprava dešťové kanalizace – příloha č.1

Žádost podal pan Řiháček s odůvodněním, že k poškození došlo v roce 1994-1995 při opravě komunikace. Během rozpravy bylo zkonstatováno, že předmětná přípojka není vlastnictvím MČ. Zastupitelstvo doporučuje obrátit se v této záležitosti na BVaK (Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.) a BKOM (Brněnské komunikace, a.s.), kteří mají ve vlastnictví a správě příslušné sítě a komunikace. Zastupitelstvo rovněž upozornilo na dlouhou časovou prodlevu mezi vznikem poškození a žádostí o úhradu nákladů. Zastupitelstvo MČ Brno – Kníničky neschvaluje žádost o úhradu.

Schváleno jednomyslně 7 členy

b) Schválení návrhu na dispozici s majetkem města Brna – p.č. 708/1, 708/2, 08/100 a část pozemku p.č. 709/2 v k.ú. Kníničky – příloha č.2

Vysvětlení k tomuto bodu podal stavební technik Ing. Růžička. Žádost je po formální stránce nesprávně podaná a obsahuje nepřesné údaje. Zastupitelstvo MČ Brno – Kníničky požaduje podání nové žádosti s geometrickým plánem, přesným vyznačením a popisem pozemků, poté zastupitelstvo žádost opětovně projedná.

Schváleno jednomyslně 7 členy

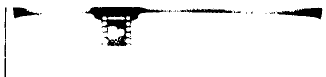
c) Schválení stanoviska k veřejnému projednání Návrhu změn ÚPmB 2007 – I -24. Soubor a změny B54/04 – I – dodatek – příloha č.3 a č.4

Starosta seznámil zastupitelstvo se stanoviskem OÚPR MMB. Zastupitelstvu byl předložen materiál zpracovaný občanským sdružením „Zdravé Kníničky“ k případnému dalšímu využití. Dále zastupitelstvo projednalo materiál předložený Územně-plánovací a dopravní komisí MČ Brno-Kníničky.

Proběhla rozprava.

Návrh usnesení (předložil Martin Pelánek):

Zastupitelstvo MČ Kníničky projednalo zveřejněné dokumenty ke změně územního plánu města Brna, označené „2007 - I - 24. soubor a změny B54/04-I-dodatek“ a:



a) pověřuje starostu MČ Brno-Kníničky, aby odeslal Magistrátu přiložený dopis včetně přílohy se zásadním nesouhlasem s navrhovanou změnou **B34/07-I** (pro k. ú. Kníničky, lokalita ZOO, ul. U památníku) a s konkrétními námitkami MČ k zveřejněné dokumentaci ke změně územního plánu města Brna, označené „2007 - I - 24. soubor a změny B54/04-I-dodatek“, a to tak, že materiály musí být na podatelně Magistrátu města Brna nejpozději dne 9.9.2009.

b) požaduje, aby veškeré dokumenty, které ve věci předmětné změny územního plánu města Brna obdrží starosta nebo úřad MČ, byly neprodleně předány všem zastupitelům, zveřejněny na WEBu MČ Kníničky pro informaci občanů a občanských sdružení a s žádostí o stanovisko také předány v kopii Dopravní a územně-plánovací komisi.

Úkol: Starosta zajistí podání materiálu na OÚPR nejpozději do 9.9.2009.

Schváleno jednomyslně 7 členy

d) Doporučení směny pozemku, v rámci vyjádření spojnice chodníku ulice Místní a U Luhu – příloha č.5

Hlasováno bez rozpravy.

Zastupitelstvo MČ Brno - Kníničky doporučuje směnu pozemků uplatňovaných v rámci projednávání stavby „Spojovací chodník pro pěší, ulic Místní – U Luhu“ a to v případě potvrzení nároku Katastrálním úřadem, na zvětšení výměry pozemku p.č. KN 450/77 k.ú. Kníničky.

Schváleno jednomyslně 7 členy

V 18.35 hod se po předchozí omluvě dostavil zastupitel Ing. Václav Hrnčíř.

e) Žádost ke změně ÚPmB p.č. 559/1 a 562 v k.ú. Kníničky – příloha č.6

Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo MČ Brno - Kníničky nedoporučuje změnu ÚPmB na pozemcích p.č. 562 a 559/1 k.ú. Kníničky. Pan starosta zajistí zaslání příslušného rozhodnutí na OÚPR MMB.

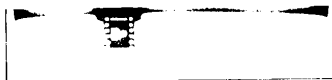
Schváleno jednomyslně 8 členy

f) Žádost o právu stavby na přípojku vody pro pozemek p.č. 3730 v k.ú.Kníničky – příloha č.7

Hlasováno bez rozpravy.

Zastupitelstvo MČ Brno Kníničky doporučuje uzavření smlouvy o právu stavby „Přípojky vody pro pozemek p.č. 3730, po pozemku p.č. 3790 k.ú. Kníničky“. Vodovodní přípojku nutno řešit jako stavbu dočasnou (dobu uživatelnosti je nutno řešit s Ředitelstvím silnic a dálnic a.s.) a případné napojení přípojky vody na stávající objekty (zahradní domky) je nutno řešit až po vyřešení doby uživatelnosti objektů a vyřešení likvidace odpadních vod z objektů.

Schváleno jednomyslně 8 členy



g) Žádost o směnu pozemku pro areál Maximus Resort a.s. v k.ú. Kníničky – příloha č.8

Hlasováno bez rozpravy.

Zastupitelstvo MČ Brno - Kníničky doporučuje směnu pozemků v k.ú. Kníničky a to pro spol. Maximus Resort, a.s. v rozsahu vyhotovení GP č. 947-53/2008.

Schváleno jednomyslně 8 členy

h) Vyjádření k doporučení zobousměrnění komunikace Hrázní v celé délce – příloha č.9

Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo MČ Brno - Kníničky nesouhlasí s návrhem studie k zobousměrnění komunikace Hrázní v celé délce. Zastupitelstvo navrhuje zobousměrnění v části od hotelu Maximus po parkoviště „U Lomu“ a na zbytku komunikace ponechat stávající jednosměrný provoz.

Schváleno jednomyslně 8 členy

i) Schválení návrhu na dispozici s majetkem města Brna – pozemky pro ČZS ZO U Přehrady, bývalé pozemky Svazarmu v k.ú. Kníničky – příloha č.10

Hlasováno po rozpravě.

Zastupitelstvo MČ Brno - Kníničky žádá o svěření pozemků pro pronájmy v k.ú. Kníničky:

p.č. 383/3, 383/4, 383/5, 383/6, 383/7, 383/8, 383/10, 383/11, 383/12, 383/14, 383/46, 397/1, 398/17, 3103 a část pozemků p.č. 383/1 a 3713, 489/1, 490/1, 490/3, 490/4, 490/5, 490/6, 490/7, 490/8, 491/5, 3356, 3361 a část pozemků p.č. 488/1 a 3369, 450/18, 451/2 a část pozemků p.č. 450/144, 451/12, část parcely p.č. 488/1, 474/1, 474/2, 474/3, 474/5, 475, 477/1, 477/2, 478/1, 478/3, 479/1, 479/2, 479/3, 479/7, 479/8, 479/9, 479/10, 452/1, 452/2, 452/5 a 452/6 vše v k.ú. Kníničky

Schváleno jednomyslně 8 členy

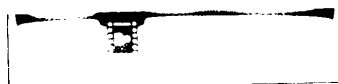
j) Oprava vstupních dveří v budově Úřadu MČ

Starosta informoval zastupitelstvo o havarijním stavu a nefunkčnosti obou vstupních dveří do budovy ÚMČ a navrhnul výměnu za nové. Po rozpravě zastupitelstvo požaduje nejprve oslovit odborné firmy a nechat vypracovat nabídky na opravu stávajících dveří a zařadit tento bod na příští jednání zastupitelstva.

Úkol: Starosta osloví min. 3 firmy a nechá zpracovat nabídky na řešení opravy vstupních dveří.

Termín: do příštího zasedání

5. Schválení návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně – příloha č.11



DL

Hlasováno bez rozpravy.

Zastupitelstvo MČ Brno - Kníničky souhlasí s návrhem obecně závazné vyhlášky o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně.

Schváleno jednomyslně 8 členy

6. Schválení kompetenční změny v oblasti dopravy v připravované OZV statutárního města Brna, kterou mění a doplňuje Statut města Brna – příloha č.12

Hlasováno po rozpravě.

„V souladu s § 139 odst. 3 zákona č.128/200 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, sdělují, že městská část Brno Kníničky **nesouhlasí** s tím, aby Magistrát města Brna rozhodoval o zařazení pozemní komunikace do kategorie místních komunikací a o vyřazení místní komunikace z této kategorie dle § 40 zák. č. 13/1997 Sb. Ve znění pozdějších předpisů.“

Schváleno jednomyslně 8 členy

7. Různé:

a) Schválení strategie bydlení města Brna – příloha č.13

Zastupitelstvo MČ Brno Kníničky souhlasí bez připomínek, se „Strategií bydlení města Brna – aktualizace 2009“.


ANO	Žák, Juránek, Mohelský, Stodůlka, Hrnčír
NE	
ZDRŽEL SE	Pelánek, Ištvanová, Šajgalíková

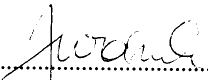
Zastupitelstvo schválilo většinou hlasů

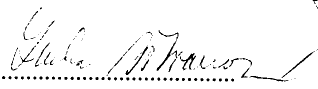
b) Paní Ištvanová navrhla prověřit možnost zřízení dočasného dětského hřiště na míčové hry na pronajatých pozemcích vedle stávajícího dětského hřiště v lokalitě nad ul.Hluboček.

Ukončení zasedání 20:15 hod.

V Brně dne 15.9.2009


.....
Bc. Martin Žák
starosta


.....
Mgr. Ing. Lubomír Juránek
místostarosta


.....
Lenka Ištvanová
ověřovatelka zápisu



(11)