



MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - KNÍNIČKY, ZASTUPITELSTVO, NOVÁ 11, 635 00 BRNO

Zápis

z řádného zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky VII/24 konaného dne
19.06.2017 od 17:30

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Kníničky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:46 hodin starostou, Bc. Martinem Žákem („dále též jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno (vyvěšená informace tvoří přílohu č. 1). Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (prezenční listina tvoří přílohu č.2 zápisu) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), nejsou přítomni řádně omluveni Miroslav Machovec, Lenka Ištvanová, RNDr. Petr Firbas. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (ust. § 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod 1 – Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl předsunout bod č. 9 Informace o terasových domech na projednání pod bodem č.4.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje následující program zasedání:

- 1) Schválení programu
- 2) Návrhy, připomínky a podněty občanů
- 3) Kontrola a odsouhlasení zápisu a usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 24.04.2017
- 4) Informace o terasových domech
- 5) Schválení investičního záměru rekonstrukce tělocvičny
- 6) Schválení investičního záměru nákupu herního prvku na hřiště Dolní louky
- 7) Vyjádření ke zřízení služebnosti ke služebným pozemkům v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna pro umístění stavby „Optické propojení Dial Telecom, a.s., 2016 – napojení vysílače GSM Brno-Kníničky“
- 8) Dispozice s pozemky p.č. 797, 798, 802/2 k.ú. Kníničky ve vlastnictví Statutárního města Brna
- 9) Žádost o vyjádření ke směně pozemků v k.ú. Kníničky v lokalitě u „nudapláže“
- 10) Informace o rozpočtových opatřeních
- 11) Závěrečný účet městské části Brno-Kníničky za rok 2016
- 12) Účetní závěrka městské části Brno-Kníničky za rok 2016

- 13) Účetní závěrka příspěvkové organizace městské části Brno-Kníničky – MŠ Studánka za rok 2016
- 14) Seznámení s protokolem o kontrole Odboru interního auditu a kontroly MMB
- 15) Zpráva Kontrolního výboru MČ Brno-Kníničky
- 16) Schválení odprodeje neupotřebitelného majetku MČ Brno-Kníničky
- 17) Kontrola plnění úkolů a usnesení zastupitelstva
- 18) Písemná zpráva starosty o podstatných jednáních a skutečnostech
- 19) Písemná informace o přípravných řízeních pro stavby a probíhajících stavbách v kat. území Kníničky
- 20) Informace předsedů výborů a komisí
- 21) Dotazy, připomínky, podněty členů Zastupitelstva
- 22) Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Juránková, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka,
 Miroslava Keprtová, Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/24/2017 bylo schváleno.

Bod 2 - Návrhy, připomínky a podněty občanů

Předsedající dal možnost přítomným občanům sdělit své návrhy, podněty či připomínky. Pan Konečný informoval zastupitele o záměru společnosti PROSIG s.r.o., která projektuje výměnu NN a VN rozvodů v Kníničkách. Předsedající informoval, že žádal společnost PROSIG s.r.o. o hromadnou schůzku pro občany, která však byla odmítnuta. Následně bude žádat společnost EON o informační schůzku pro občany, kterých se výměna NN rozvodů týká.

Bod 3 - Kontrola a odsouhlasení zápisu a usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 24.04.2017

Předsedající představil bod.

Václav Vincenc se předsedajícího zeptal, proč nebyly zapracovány jeho připomínky, předsedající odpověděl, že byla zapracována jen ta část, která na zasedání projednávala. Václav Vincenc s tímto nesouhlasí a prohlásil, že si ze zasedání pořizuje audio záznam a žádá, aby se na příští zasedání připravila možnost pořizování audio záznamu.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky schvaluje zápis a usnesení ze zasedání ZMČ Brno-Kníničky konaného dne 24.04.2017.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Juránková, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka,
 Miroslava Keprtová

Proti: 1 Václav Vincenc

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/24/2017 bylo schváleno.

Úkol 01/24/2017: Starosta zjistí na další zasedání možnosti pořizování audio záznamu ze zasedání zastupitelstva.

Bod 4 - Informace o terasových domech

Předsedající představil bod. Za investora představil přítomným projekt terasových domů Ing. Knapec a projektant Ing. Arch. Kolář.

V diskuzi vystoupila Ing. Kateřina Lišková – ohledně zástavby domů do okolí a indexu podlažních ploch, Václav Vincenc, který se zeptal, kolik bylo zaslaných připomínek na stavební úřad a s tím že nesouhlasí s výstavbou, protože nezapadá do této lokality. Václav Hrnčář řešil s investorem parkovací stání a výšku objektů, Ing. Ptáček počty parkovacích stání. Předsedající dále navrhl, že svolá pracovní schůzku se zastupiteli, aby se projednala možnost využití domu služeb, která byla od investorů nabídnuta MČ. Václav Vincenc vyjádřil názor, že nevidí důvod toto projednávat, dokud se neprojedná na stavebním úřadě žádost o územní rozhodnutí. Předsedající dále informoval, že za MČ podal námítky do řízení.

Bod 5 - Schválení investičního záměru rekonstrukce tělocvičny

Předsedající představil bod.

Václav Vincenc požaduje zpracování posudku od odborníka, co je potřeba v budově tělocvičny zrekonstruovat, případně zda nepostavit celou budovu znovu. Ing. Juránková odpověděla, že je odborník, 30let pracuje v oboru a je potřeba kompletní rekonstrukce, tak jak informoval starosta. Stejný názor vyjádřila Miroslava Keprtová, Ing. Kateřina Lišková a Ing. Josef Stodůlka.

Václav Vincenc navrhl protinávrh usnesení, předsedající dal hlasovat o jeho návrhu:

Návrh usnesení:

Starosta zajistí odborné posouzení nutného rozsahu rekonstrukce tělocvičny, včetně hrubého odhadu ceny.

Výsledek hlasování:

Pro: 1 Václav Vincenc

Proti: 2 Bc. Martin Žák, Ing. Kateřina Lišková

Zdrželi se: 3 Ing. Hana Juránková, Ing. Josef Stodůlka, Miroslava Keprtová

Usnesení č. 3/24/2017 nebylo schváleno.

Předsedající dal hlasovat o původním návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje investiční záměr rekonstrukce a přístavby tělocvičny do částky 10 mil. Kč bez DPH a pověřuje starostu přípravou výběrového řízení.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Juránková, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka, Miroslava Keprtová

Proti: 1 Václav Vincenc

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/24/2017 bylo schváleno.

Bod 6 - Schválení investičního záměru nákupu herního prvku na hřiště Dolní louky

Předsedající představil bod.

Miroslava Keprtová požádala o zaslání revize hřiště a namítla, že navrhovaná částka 1mil. Kč je vysoká. Předsedající informoval, že o výši ceny jednal s firmou, která se zabývá herními prvky a je brána jako max. vzhledem k prostoru který zde je. Předsedající dále informoval o vandalismu, který se na hřišti a v jeho okolí začal objevovat. Dále v diskuzi vystoupili Ing. Kateřina Lišková, Václav Vincenc, Ing. Lukáš Bezděk, Ing. Josef Stodůlka, Ing. Hana Juránková.

Úkol 02/24/2017: Starosta zašle do 30.6.2017 revizi hřiště zastupitelům

Úkol 03/24/2017: Starosta připraví na další zasedání cenové nabídky na:

- 1) Nový centrální prvek
- 2) Na opravu stávajícího centrálního prvku
- 3) Na zastínění stávajícího hřiště

Bod 7 - Vyjádření ke zřízení služebnosti ke služebným pozemkům v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna pro umístění stavby „Optické propojení Dial Telecom, a.s., 2016 – napojení vysílače GSM Brno-Kníničky“

Předsedající představil bod.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky souhlasí se zřízením služebnosti k služebným pozemkům parc. č. 514, 3721, 366/1, 3011, 3055 v kat. území Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna a zároveň souhlasí se zásahem do účelové komunikace za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

- ***Staveniště musí být protokolárně převzato od zástupce městské části Brno-Kníničky před zahájením stavebních prací.***
- ***Při předání staveniště bude zástupci MČ Brno-Kníničky předán harmonogram stavebních prací a situace ploch dotčených zábořem včetně podrobného okótování.***
- ***V případě uzavírky komunikace musí být zástupci MČ Brno-Kníničky podána informace o skutečném zahájení a ukončení uzavírky.***
- ***Výkopové práce, zásypy rýh a obnova konstrukčních vrstev komunikace budou prováděny v souladu s příslušnými ČSN, ČSN EN, TKP staveb pozemních komunikací a TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“.***
- ***Vytěžená zemina bude plynule odvážena v celém průběhu stavby, nebude-li zástupcem MČ Brno-Kníničky stanoveno jinak. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky míry zhutnění. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Únosnost pláň vozovky bude 45 MPa. Práce na pokládce následných konstrukčních vrstev komunikace nesmějí být zahájeny bez provedení zkoušky hutnění na pláni za přítomnosti zástupce MČ Brno-Kníničky. O termínu zkoušek musí být zástupce MČ včas informován.***

- *V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30.11., bude realizována provizorní konstrukce v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28.2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání zástupci MČ Brno-Kníničky bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena zástupcem společnosti Brněnské komunikace a.s.*
- *Po ukončení stavebních prací musí být stavba protokolárně předána zpět do správy MČ Brno-Kníničky. K tomuto předání budou vyžadovány doklady o zhutnění záspy a doklady dle realizovaných konstrukčních vrstev komunikace zhotovené způsobilou laboratoří.*
- *Podmínkou pro zahájení převímky prací je obnovení původního dopravního značení a vyklizení staveniště vč. přilehlých ploch.*
- *Záruční lhůta na stavební práce je 48 měsíců od data zpětného předání MČ Brno-Kníničky do správy. Po dobu záruční lhůty bude investor zajišťovat veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.*

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Juránková, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka,
Miroslava Keprtová, Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/24/2017 bylo schváleno.

Bod 8 - Dispozice s pozemky p.č. 797, 798, 802/2 k.ú. Kníničky ve vlastnictví Statutárního města Brna

Předsedající představil bod.

V diskuzi vystoupili Miroslava Keprtová, Václav Vincenc, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje odsvěření pozemků p.č. 797, 798, 802/2 k.ú. Kníničky ve vlastnictví Statutárního města Brna a pověřuje starostu k vyřízení převodu na společnost Lesy města Brna, a.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Juránková, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka,
Miroslava Keprtová, Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/24/2017 bylo schváleno.

Bod 9 - Žádost o vyjádření ke směně pozemků v k.ú. Kníničky v lokalitě u „nudapláže“

Předsedající představil bod a informoval, že do dnešní doby nebylo ze strany žadatele dodáno geometrické zaměření k navrhované směně pozemků.

Dále v diskuzi vystoupili Václav Vincenc, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka, Miroslava Keprtová a Ing. Hana Juránková.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Kníničky souhlasí se směnou pozemku p.č. 877/4, 877/7, 877/8, 894/1 (část), 896/1(část), 896/7(část) a 896/8 k.ú. Kníničky přibližné celkové výměře 1400m² za část lesního pozemku p.č. 983/13 o celkové výměře cca 900m², dle přiloženého orientačního zákresu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Juránková, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka, Miroslava Keprtová, Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/24/2017 bylo schváleno.

Bod 10 - Informace o rozpočtových opatřeních

Václav Hrnčíř za finanční komisi představil bod.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky bere na vědomí informace o provedených rozpočtových opatřeních v kompetenci starosty.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Juránková, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka, Miroslava Keprtová, Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/24/2017 bylo schváleno.

Bod 11 - Závěrečný účet městské části Brno-Kníničky za rok 2016

Václav Hrnčíř za finanční komisi představil bod.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje celoroční hospodaření a finanční vypořádání městské části Brno-Kníničky za rok 2016 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření městské části za rok 2016 bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Juránková, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka,
Miroslava Keprtová, Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/24/2017 bylo schváleno.

Bod 12 - Účetní závěrka městské části Brno-Kníničky za rok 2016

Václav Hrnčář za finanční komisi představil bod.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje účetní závěrku městské části Brno-Kníničky za rok 2016 dle protokolu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Juránková, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka,
Miroslava Keprtová, Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/24/2017 bylo schváleno.

Bod 13 - Účetní závěrka příspěvkové organizace městské části Brno-Kníničky – MŠ Studánka za rok 2016

Václav Hrnčář za finanční komisi představil bod.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky schvaluje účetní závěrku za rok 2016 příspěvkové organizace Mateřská škola Studánka, Brno, Ondrova 25, příspěvková organizace dle protokolu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Juránková, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka,
Miroslava Keprtová, Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/24/2017 bylo schváleno.

Bod 14 - Seznámení s protokolem o kontrole Odboru interního auditu a kontroly MMB

Předsedající představil bod.

Miroslava Keprtová se zeptala, proč nebyl předložen návrh opatření k nápravě, tak, jak požaduje protokol o kontrole Odboru interního auditu a kontroly MMB. Předsedající informoval, že se jednalo o oblast pokladních operací, kdy byla porušena interní směrnice, kdy v pokladně úřadu byla uložena vyšší částka, než směrnice povoluje. Peníze byly následně vloženy na účet do banky. Nicméně písemný návrh kontroly dodá zastupitelům do konce června.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky bylo seznámeno s protokolem o kontrole Odboru interního auditu a kontroly MMB ze dne 05.05.2017.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Juránková, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka,
Miroslava Keprtová, Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/24/2017 bylo schváleno.

Úkol 04/24/2017: Starosta rozešle zastupitelům do 30.6.2017 návrh opatření náprav zjištěných kontrolou Odboru interního auditu a kontroly MMB

Bod 15 - Zprava Kontrolního výboru MČ Brno-Kníničky

Miroslava Keprtová a Ing. Lišková představily bod.

V diskuzi dále vystoupili Václav Vincenc, Ing. Hana Juránková

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Kníničky bylo seznámeno se zprávou kontrolního výboru za rok 2016.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Bc. Martin Žák, Ing. Hana Juránková, Ing. Kateřina Lišková, Ing. Josef Stodůlka,
Miroslava Keprtová, Václav Vincenc

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/24/2017 bylo schváleno.

Bod 16 - Schválení odprodeje neupotřebitelného majetku MČ Brno-Kníničky

Předsedající představil bod.

Miroslava Keprtová požadovala, aby likvidace majetku byla provedena až po posouzení likvidační (inventarizační) komisí a ne pouze na návrh starosty. Václav Vincenc požádal o dodání soupisu majetku a inventarizace a kde jsou věci skladovány. Dle jeho informací je část městské techniky skladována u starosty na jeho pozemku. Předsedající se proti tomuto ohradil, že nemá natolik velkou zahradu, aby zde mohl ještě skladovat městský majetek a ukázal snímek s online kamery, kterou má na zahradě.

Dále bylo řešeno, že se musí aktualizovat směrnice, a vytvořit likvidační komisí návrh odpisu majetku, který navrhuje starosta (štěpkovač Negri R330 DL, vozidlo VW CADDY typ 9KVAEE2, mulčovač WISCONSIN Engineering, rotační sypač na zimní posyp). Václav Vincenc projevil zájem být v likvidační komisí.

Václav Hrnčič navrhuje úpravu směrnice.

Úkol 05/14/2017: Účetní připraví úpravu směrnice pro odpis majetku.

Bod 17 - Kontrola plnění úkolů a usnesení zastupitelstva

Předsedající informoval zastupitele o plnění úkolů.

Bod 18 - Písemná zpráva starosty o podstatných jednáních a skutečnostech

Václav Vincenc se zeptal na starostovo jednání s ředitelem SÚS JMK ohledně zklidnění ulice Ondrovy a požádal ho o dodání projektu. Předsedající informoval zastupitele, že je na příští rok předjednána oprava ulice Ondrova, na kterou se nyní bude vydávat územní rozhodnutí a do konce roku by mělo být vydané stavební povolení.

Ing. Kateřina Lišková se informovala o cyklostezce směrem na Kuřim.

Úkol 06/24/2017: Starosta zašle emailem zastupitelům projekt na zklidnění ulice Ondrova.

Bod 19 - Písemná informace o přípravných řízeních pro stavby a probíhajících stavbách v k. ú. Kníničky

Ing. Bezděk informoval zastupitele o stavbách.

Bod 20 - Informace předsedů výborů a komisí

Předsedové a členové komisí informovali zastupitele v průběhu zasedání. Dále Ing. Václav Hrnčič seznámil zastupitele se zápisem z jednání finančního výboru MČ Brno-Kníničky.

Bod 21 - Dotazy, připomínky, podněty členů Zastupitelstva

Miroslava Keprtová požádala, zda by bylo možné na zasedáních zastupitelstva promítat případné materiály projektorem.

Úkol 07/24/2017: Předsedající na příští zasedání připraví projektor.

Bod 22 - Diskuse

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:56 hod.

V Brně dne: 11.07.2017



.....
Bc. Martin Žák
starosta MČ Brno-Kníničky



.....
Ing. Kateřina Lišková
ověřovatel zápisu

.....
Miroslav Machovec
ověřovatel zápisu

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina