

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK a Zadávací dokumentace pro **veřejnou zakázku**
malého rozsahu na stavební práce zadávanou na základě výjimky pro veřejné
zakázky malého rozsahu dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) mimo režim
zákona, a to v souladu se Směrnicí zadavatele č. 1/2021 k zadávání veřejných
zakázek malého rozsahu

„Úprava prostranství – park U Lva“

Zadavatel zakázky:

Statutární město Brno, MČ Brno - Kníničky

Nová 11, 635 00 Brno

IČO: 44992785-14

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení dodavatele o prokázání základní způsobilosti
3. Čestné prohlášení poddodavatele o prokázání základní způsobilosti
4. Návrh smlouvy o dílo
5. Projektová dokumentace
6. Výkaz výměr
7. Společné povolení
8. Seznam významných stavebních prací - vzor
9. Seznam poddodavatelů – vzor
10. Čestné prohlášení ke střetu zájmů a k Rusku

PREAMBULE

Tato zadávací dokumentace je zpracována dle Směrnice zadavatele č. 1/2021, Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a v souladu s obecnými zásadami postupu zadavatele dle § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“).

Veřejná zakázka je zadávána v otevřené výzvě s adresným oslovením konkrétních dodavatelů. Nabídku na veřejnou zakázku může podat rovněž jakýkoli i adresně neoslovený dodavatel, který nebyl zadavatelem vyzván k podání nabídky.

Na tuto zakázku se ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek užití pouze přiměřeně a pouze v tom rozsahu, v jakém je na něj přímo odkazováno. Tam, kde se dále odkazuje na zákon, je tím myšlen zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. **Nejedná se o zadávací řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Všemi citacemi zákona se míní použití institutů tohoto zákona analogicky.**

Zadávací dokumentace je k dispozici v plném rozsahu na profilu zadavatele na adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/statutarni-mesto-brno-mc-brno-kninicky>.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit (preferujeme na email: vz@advientender.cz) nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných právních předpisů. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.

Jiné osoby, pomocí kterých bude dodavatel prokazovat kvalifikační předpoklady, musí poskytnout plnění určené k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Tato povinnost bude ze strany zadavatele kontrolována v průběhu celé realizace a porušení této povinnosti bude mít za následek uplatnění sankcí ze strany zadavatele.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na účast dodavatele v zadávacím řízení a na plnění předmětu veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci, resp. v jejím vysvětlení, změně nebo doplnění a v přílohách zadávací dokumentace bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z další účasti na zadávacím řízení. Podáním své nabídky dodavatel zadávacího řízení zcela a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Je-li v zadávacích podmínkách uveden přímý či nepřímý odkaz na určitého dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se analogicky v souladu s § 89 odst. 6 zákona za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn nabídnout jiné rovnocenné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel má zájem, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona, přičemž dodavatel je povinen tyto zásady dodržovat. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů.

Na tvorbě zadávací dokumentace se podílela společnost Advien tender s.r.o., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČO: 29315719, jako zástupce zadavatele – viz níže (tvorba zadávací dokumentace včetně příloh, vyjma předmětu plnění veřejné zakázky, projektové dokumentace a výkazu výměr).

Projektová dokumentace včetně výkazů výměr pro stavbu „Úprava prostranství – park U Lva“ byla vypracována v 03/2023 zodpovědným projektantem, Ing. Markem Holánem, se sídlem Veslařská 66, 637 00 Brno, číslo a typ autorizace: 04658 – A3, autorizovaný krajinářský architekt. Konkrétní osoba projektanta je uvedena přímo na částech projektové dokumentace, které byly předmětem jeho činnosti.

Záměr obnovy památky Boží muka v katastru MČ Kníničky byl vypracován MgA. R. Vlasákem, akademickým malířem a sochařem, se sídlem Mučednická 18, 616 00 Brno, datum zpracování 5. 12. 2022.

1. INFORMACE O ZADAVATELI

1.1. Základní údaje

Zadavatel: **Statutární město Brno, městská část Brno - Kníničky**
se sídlem: Nová 11, 635 00 Brno
IČO: 44992785-14
DIČ: CZ44992785-14
zastoupená: Lenkou Ištvanovou, starostkou obce

1.2. Pověřená osoba zadavatele

Zástupcem zastupujícím zadavatele analogicky dle § 43 zákona je společnost Advien tender s.r.o., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČO: 29315719. Tato osoba se podílela na zpracování zadávací dokumentace jako administrátor výběrového řízení.

1.3. Kontaktní osoby

Kontaktní osobou ve všech otázkách je Mgr. Darja Kosmáková, tel.: +420 603 494 433, e-mail: vz@advientender.cz

1.4. Elektronický nástroj zadavatele pro příjem nabídek

Elektronický nástroj zadavatele je dostupný na adrese <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/statutarni-mesto-brno-mc-brno-kninycky>.

Podrobné informace o ovládání systému jsou uvedeny v uživatelských příručkách na adrese <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/manualy>. Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji vhodné-uvarejnení (<https://www.vhodne-uvarejneni.cz/>).

2. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky je oprava a doplnění vybavenosti stávajícího veřejného prostranství. V rámci plnění veřejné zakázky budou vybudovány a obnoveny zpevněné plochy, území bude vybaveno odpočinkovým mobiliářem.

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou rovněž restaurátorské práce na obnově nemovité kulturní památky - Boží muka, které musí být realizovány k tomu odborně způsobilou osobou. Záměr obnovy

zpracovaný MgA. R. Vlasákem, akademickým malířem a sochařem, se sídlem Mučednická 18, 616 00 Brno, datum zpracování 5. 12. 2022 tvoří součást přílohy č. 5 této zadávací dokumentace – Projektová dokumentace a je pro realizaci obnovy památky závazný.

Předmětem plnění této veřejné zakázky je dále rovněž zajištění následné péče po dobu 2 let od předání a převzetí díla, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v příloze č. 6 této zadávací dokumentace – Výkaz výměr.

Záměrem je vytvořit na místě stávající provozně izolované lokality atraktivní obytný prostor s doplněním pěší cestní sítě na navazující okolí. Centrální část území je lemována okružním chodníkem s umístěnými odpočívadly. Architektonické dominanty navrhované i stávající jsou s tímto okružním chodníkem svázány dlážděnými podtrhujícími pásy. Na okružní chodník jsou v návrhu postupně přimknuty Boží muka, prameník pitné vody, extenzivní altán, kamenné posedové stupně a řada odpočívadel s parkovým mobiliářem. Extenzivní altán s přílehlou zpevněnou plochou a navazujícím přírodním „hledišťem“ v podobě posedových zídek může posloužit ke konání příležitostných komorních společenských akcí. Celé území je doplněno o odpočinkový mobiliář. V území budou vykáceny odumřelé a výrazně poškozené stromy (viz tabulková část). Vzhledem k významnému podílu stávajících perspektivních stromů se výsadby omezují pouze k dosadbě lípy k pomníku obětí války a doplnění dvou stromů na svah nad vozovku ul. Hrázní. Přílehlé svahy vymezené zpevněnými cestami budou upraveny do formy přírodních stepních extenzivních kvetoucích záhonů doplněné o prvky mobiliáře podporující místní faunu (ježkoviště, hmyzí domečky apod.).

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 Zpevněné plochy

SO 02 Venkovní úpravy

SO 03 Altán

SO 04 Přípojka NN

SO 05 Přípojka vodovodu, pítka

SO 06 Vegetační úpravy

Stavební akce „Úprava prostranství – park U Lva“ bude realizována v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci k této stavbě, která tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace, v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k této stavbě, který tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace, ve vydaném Rozhodnutí, společné povolení (Územní rozhodnutí č. 6/2023 a Stavební povolení) ze dne 9. 11. 2023, č.j. MCBKNI/01426/2023 na stavbu nazvanou „Úprava prostranství parku U Lva v Brně-Kníničkách“ (dále jen „Společné povolení“), které tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace a za podmínek stanovených ve vyjádřeních a stanoviscích, které tvoří dokladovou část projektové dokumentace (součást přílohy č. 5 zadávací dokumentace).

Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle zadávacích podmínek včetně projektové dokumentace, závazného návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace a vydaných veřejnoprávních povolení. Veškeré požadavky na zhotovitele vyplývající z projektové dokumentace a smlouvy o dílo jsou pro zhotovitele závazné a již musí být zahrnuty v nabídce dodavatele.

Zadavatel zdůrazňuje, že zhotovitel díla musí dodržet všechny technické a technologické postupy v rámci realizace jednotlivých prací na zakázce.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 5.795.716,65 Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Předmět	CPV
Stavební práce	45000000-7
Chodníky a jiné zpevněné plochy	45233160-8
Zahradnické služby	77300000-3

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín realizace stavby:

Realizace díla nejpozději **do 5 měsíců od předání a převzetí staveniště** (předání a převzetí staveniště bude provedeno nejpozději do 5ti pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele k předání a převzetí staveniště; výzva k předání a převzetí staveniště bude realizována bezprostředně po uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak). Následná péče bude prováděna po dobu 2 let od převzetí realizovaného díla Objednatel.

Místo plnění: Městská část Brno-Kníničky, místem realizace stavby jsou pozemky parc. č. 560/1 a 1021/2 v kat. území Kníničky - blíže viz projektová dokumentace a Společné povolení.

Prohlídka místa plnění: Zadavatel vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na veřejně přístupném místě neorganizuje prohlídku místa plnění. Místo plnění je přístupné všem zájemcům o prohlídku bez omezení.

4. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Podané nabídky budou analogicky v souladu s ustanovením § 114 zákona hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti, a to **dle nejnižší nabídkové ceny**. Hodnocena bude **celková nabídková cena v Kč bez DPH**. Hodnocena bude celková nabídková cena uvedená účastníkem v článku VII. odst. 1 smlouvy o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace). Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH ze všech podaných nabídek.

Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu zakázky ve stanoveném rozsahu. Způsob stanovení nabídkové ceny je uveden v čl. 6.2. zadávací dokumentace.

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele provede zadavatel posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny analogicky dle § 113 zákona. Zadavatel může analogicky dle § 48 odst. 4 zákona vyloučit dodavatele z výběrového řízení, pokud jeho nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem výběrového řízení zdůvodněna.

5. OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Při předkládání požadovaných dokladů se dodavatelé řídí obdobně ustanovením § 45 zákona.

Dodavatelé mohou svou kvalifikaci v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat rovněž jednotným evropským osvědčením, výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů, či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Požadavky zadavatele, jejichž splnění nelze prokázat předložením těchto seznamů (certifikátů), je dodavatel povinen prokázat předložením požadovaných dokladů.

Dodavatelé mohou doklady o kvalifikaci předkládat v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit rovněž čestným prohlášením.

Pozn.: V případě, že dodavatel předkládá k prokázání své kvalifikace u finančních objemů (např.: referenčních zakázek, či členů týmu) částky v cizí měně, přepočítá zadavatel pro účely posouzení jeho kvalifikace tyto částky na CZK podle kurzu devizového trhu vyhlášeného Českou národní bankou ke dni zahájení zadávacího řízení.

Společná účast dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku každý dodavatel samostatně.

Účastníci předkládající společnou nabídku jsou podle zákona povinni přiložit k nabídce společenskou smlouvu nebo jiný obdobný dokument, ve kterém je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

Zadavatel analogicky dle ustanovením § 105 odst. 2 ZZVZ stanovuje významné činnosti, které musí být prováděny přímo vybraným dodavatelem (bez možnosti plnění těchto činností prostřednictvím poddodavatelů). Při plnění veřejné zakázky nemůžou být poddodavateli plněny následující významné činnosti:

- řídicí činnosti v rozsahu **činností prováděných na pozici stavbyvedoucího**.

Dodavatel může, krom kvalifikace vztahující se k výše uvedeným významným činnostem (prokázání kvalifikace člena na pozici stavbyvedoucího - technický kvalifikační předpoklad dle článku 5.3., písm. b) zadávací dokumentace), prokázat určitou část profesní způsobilosti (s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku) či technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob (např. prostřednictvím konkrétních poddodavatelů). Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit dokumenty podle § 83 odst. 1 zákona.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v případě prokázání kvalifikace jinou osobou předložil doklady v následujícím rozsahu:

- doklady k prokázání základní způsobilosti jiné osoby (čestným prohlášením poddodavatele – viz vzor uvedený v příloze č. 3 této výzvy a zadávací dokumentace),
- profesní způsobilost jiné osoby prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního/živnostenského rejstříku jiné osoby (je-li tato jiná osoba v obchodním/živnostenském rejstříku zapsána),
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace, která je dodavatelem prokazována prostřednictvím jiné osoby, a
- smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Pozn.: Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Pozn.: Má se za to, že požadavek podle § 83 odstavce 1 písm. d) zákona je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odstavce 1 písm. d) zákona musí splňovat požadavky podle § 83 odstavce 2 zákona.

5.1. Základní způsobilost

Dle § 74 zákona je způsobilým dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže základní způsobilost čestným prohlášením (vzorové čestné prohlášení tvoří přílohu č. 2 této výzvy a zadávací dokumentace).

5.2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost předložením:

- a) Výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) Dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to v předmětech podnikání:
 - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- c) Osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru:
 - **Pozemní stavby nebo**
 - **Městské inženýrství**

Požadované doklady o autorizaci dle autorizačního zákona mohou být nahrazeny příslušnými osvědčeními o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona.

Pokud kteroukoliv část z výše uvedené profesní způsobilosti – s výjimkou kritéria uvedeného pod písm. a) tohoto bodu, bude prokazovat dodavatel prostřednictvím jiné osoby, je povinen uvést tuto skutečnost ve své nabídce.

5.3. Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

a) Seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splňuje předmětný kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných stavebních prací uvede a doloží osvědčeními objednatelů:

- 1) **Minimálně 2 řádně dokončené stavební práce spočívající v rekonstrukci veřejného prostranství ve finančním objemu min. 3.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku; a**
- 2) **Minimálně 1 řádně dokončená rekonstrukce či obnova nemovité kulturní památky ve finančním objemu min. 100.000,- Kč bez DPH za jednu zakázku.**

Pokud jedna významná referenční zakázka zahrnovala obě plnění uvedené pod body 1) a 2) výše v požadovaném finančním objemu, lze jednou takovou referenční zakázkou prokázat splnění požadavku uvedeného pod bodem 1) a 2).

Ke každé významné stavební práci dokládané v seznamu významných stavebních prací je účastník povinen doložit rovněž osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení významné stavební práce. Pro zpracování seznamu významných stavebních prací je účastník oprávněn využít vzorový seznam významných stavebních prací, který tvoří přílohu č. 8 této zadávací dokumentace.

Všechny výše uvedené kvalifikační požadavky na významné stavební práce musí vyplývat z předloženého seznamu významných stavebních prací nebo z doložených referenčních listin (jestliže relevantní informace prokazující dílčí požadavky zadavatele na referenční zakázky nebude vyplývat z referenčního listu, je dodavatel tyto povinen prokázat jinými relevantními doklady – např. částí smlouvy o dílo, výňatkem z rozpočtu, dodatečným potvrzením objednatele vztahujícímu se ke konkrétnímu požadavku (např. emailem) - za dostačující bude rovněž, pokud bude považovaná dílčí informace výslovně uvedená v seznamu referencí či v samostatném čestné prohlášení dodavatele).

POZN.: Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako relevantní referenci lze uznat referenci dodavatele pouze v rozsahu hodnoty a charakteru (předmět) jeho podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

POZN.: Jestliže nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky zadávací dokumentace, je dodavatel povinen tyto informace uvést v seznamu referenčních zakázek. např. je-li dodavatelem předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá podrobná specifikace předmětu referenční zakázky, musí dodavatel tuto skutečnost uvést v seznamu referencí.

b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:

- **Stavbyvedoucího.**

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- dokladu o odborné kvalifikaci osoby (autorizace) na pozici stavbyvedoucího v rozsahu požadovaném níže, a
- profesního životopisu osoby na pozici stavbyvedoucího, obsahující profesní životopis osoby včetně délky praxe a účasti na realizovaných projektech (včetně specifikace jednotlivých referencí v rámci praxe a uvedení pozice na referenčních projektech). **Profesní životopis musí být podepsán osobou navrženou na pozici stavbyvedoucího.**

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- **Stavbyvedoucí musí mít:**
 - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby nebo městské inženýrství (požadované doklady o autorizaci dle autorizačního zákona mohou být nahrazeny příslušnými osvědčeními o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona); a
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako osoba odpovědná za vedení stavby (v pozici stavbyvedoucího či jiné obdobné) musel působit min. u jedné zakázky spočívajících v rekonstrukci veřejného prostranství ve finančním objemu min. 3.000.000,- Kč bez DPH.

S ohledem na výhradu zadavatele realizovanou analogicky v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 ZZVZ není možné kvalifikaci osoby na pozici stavbyvedoucího prokazovat prostřednictvím jiné osoby (poddodavatele).

Účastník uvede identifikaci osoby stavbyvedoucího rovněž do návrhu smlouvy o dílo (doplněním jména, příjmení a dalších údajů k osobě stavbyvedoucího v záhlaví smlouvy o dílo).

POZN.: Výše specifikované požadavky na člena týmu na pozici stavbyvedoucího a jeho odbornost musí vyplývat z předložené dokumentace.

6. Obchodní podmínky

6.1. Návrh smlouvy

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 4 zadávací dokumentace). Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu) a další údaje a informace, u nichž se doplnění ze strany dodavatele předpokládá (části označené jako „**doplň DODAVATEL**“) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Všechny ostatní změny, mimo výše uvedené, jsou nepřípustné a mohou mít za následek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel se v obchodních podmínkách označuje jako Objednatel, dodavatel se označuje jako Zhotovitel.

K návrhu smlouvy dodavatel zpracuje a v rámci nabídky doloží:

➤ **Časový harmonogram realizace zakázky**

Pozn.: Časový harmonogram předložený dodavatelem musí být vypracován s podrobností min. na realizační týdny a musí respektovat požadavky projektové dokumentace a dotčených norem na návaznosti prováděných prací.

Časový harmonogram bude zpracován tímto způsobem:

- bude stanoven v kalendářních dnech (či týdnech) bez konkrétní datace,
- bude zpracován v souladu s podmínkami smlouvy o dílo,
- bude obsahovat minimálně 2 uzlové body, a to (i) předání a převzetí staveniště, (ii) dokončení a předání stavby.

➤ **Položkový rozpočet**

Dodavatelé jsou při stanovení nabídkové ceny povinni nabídnout zadavateli dodávané zboží, které splňuje, nebo převyšuje stanovené minimální technické požadavky na předmět zadávacího řízení, které jsou vymezeny v zadávacích podmínkách. Nedodržení těchto minimálních technických požadavků může mít za následek, že nabídka dodavatele bude vyřazena ze zadávacího řízení z důvodů nesplnění požadavků zadavatele na předmět zakázky.

Pozn.: Dodavatelé se při oceňování řídí položkami uvedenými ve Výkazu výměr.

➤ **Seznam poddodavatelů a vyjádření jejich podílů na zakázce**

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit – včetně procentuálního vyjádření. V seznamu poddodavatelů musí být mimo jiné uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých účastník prokazuje kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se tito podílejí na prokázání kvalifikačních předpokladů. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení, uvedené v zadávacích podmínkách.

Pokud dodavatel pro plnění veřejné zakázky **nepředpokládá využití poddodavatelů, předloží o tom v nabídce čestné prohlášení.** Vzorový seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 9 zadávací dokumentace. Účastníkem vyplněný seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení účastníka o nevyužití poddodavatelů bude tvořit přílohu č. 3 smlouvy o dílo.

Pozn.: Dodavatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dané plnění poskytoval sám.

Pozn.: Dodavatel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový

poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za dodavatele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

V případě, že účastník nepředloží výše požadované dokumenty, může být zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení.

Před podpisem smlouvy vítězný dodavatel doloží:

- **pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pozn.: dodavatel musí předložit platnou a účinnou pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát prokazující existenci platné a účinné pojistné smlouvy o požadovaných parametrech, přičemž minimální pojistná částka předmětného pojištění musí být alespoň ve výši 6.000.000,- Kč).

Pojistnou smlouvu není nutné předkládat již v rámci nabídky do zadávacího řízení. Tato předmětná smlouva bude předložena až u podpisu samotné smlouvy v rámci poskytnutí součinnosti vítězného dodavatele před podpisem smlouvy.

Pozn.: V případě, že dodavatelem bude sdružení více dodavatelů a pojistnou smlouvu bude překládat pouze jeden z nich, musí být z předložené dokumentace patrné, že pojištění kryje škody způsobené dodavatelem - sdružením při realizaci zakázky tzn., že všichni dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám nést odpovědnost za škodu společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Pozn.: Dodavatel je oprávněn předložit zadavateli namísto pojistné smlouvy také pojistku dle občanského zákoníku, která bývá nazývána též pojistný certifikát, a to v případě, že z ní vyplývají výše uvedené požadavky na pojistnou smlouvu.

6.2. Způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění zakázky a tato cena bude stanovena jako **„cena nejvýše přípustná“**.

Celková nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění dle přílohy č. 4 zadávací dokumentace – návrhu smlouvy o dílo.

Dodavatel předloží detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění – vyplněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále rovněž jen „Výkaz výměr“ nebo „Soupis prací s výkazem výměr“), tj. vyplněnou přílohu č. 6 zadávací dokumentace.

Celková nabídková cena díla v Kč bez DPH a v Kč včetně DPH bude účastníkem doplněna rovněž do návrhu Smlouvy o dílo (článek VII. odst. 1 Smlouvy o dílo).

Účastník je povinen vyplnit ve všech Výkazech výměr k vyplnění určené buňky formátu excel. Žádné další úpravy, doplnění či změny výkazů výměr, krom výše uvedeného doplnění, není účastník oprávněn v dokumentech provádět.

Za stanovení sazby DPH při zpracování nabídky v souladu s příslušnými právními předpisy odpovídá dodavatel. Prokáže-li se v budoucnu, že dodavatel stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré takto vzniklé náklady dodavatel a celková nabídková cena včetně DPH musí zůstat nezměněna. V případě, že budou dány důvody pro aplikaci přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41- 43, odvede daň zadavatel.

Výkaz výměr poskytnutý zadavatelem v příloze č. 6 této zadávací dokumentace je ve své struktuře závazný a nesmí být účastníky zadávacího řízení jakkoliv dodatečně měněn či upravován. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek prostřednictvím žádosti o písemné vysvětlení zadávací dokumentace.

6.3. Další zadávací podmínky

Podmínky pro střet zájmů

Zadavatel stanovuje jako podmínku účasti ve výběrovém řízení požadavek na soulad nabídky účastníka zadávacího řízení s ustanovením § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, zejména zákona č. 14/2017 Sb. (dále jen „zákon o střetu zájmů“), a dále podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2018/1046, část první Finanční nařízení, hlava IV Plnění rozpočtu, článek 61 Střet zájmů (dále jen „finanční nařízení“).

Účastník výběrového řízení potvrdí čestným prohlášením doloženým v nabídce, že není obchodní společností podle § 4b zákona o střetu zájmů, která se nesmí účastnit zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, že sám, jako účastník výběrového řízení ani jakýkoliv jeho poddodavatel není ve střetu zájmů podle finančního nařízení.

Vzor čestného prohlášení je součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 10 zadávací dokumentace.

Pokud zadavatel v průběhu zadávacího řízení zjistí, že účastník zadávacího řízení nebo jeho poddodavatel je ve střetu zájmů, účastníka zadávacího řízení z další účasti v zadávacím řízení vyloučí.

Mezinárodní sankce

Podle Nařízení Rady EU 2022/576 (dále jen „Nařízení“), článek 5k, se s okamžitou účinností zakazuje zadavateli zadat nebo dále plnit veřejnou zakázku, pokud by veřejná zakázka měla být plněna:

- a) ruskými státními příslušníky, fyzickými či právnickými osobami, subjekty či orgány se sídlem v Rusku,
- b) právnickými osobami, subjekty nebo orgány, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) dodavateli jednajícími jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b),

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zadavatel stanovuje jako podmínku účasti ve výběrovém řízení požadavek, aby dodavatel ve své nabídce prokázal formou čestného prohlášení, že není dodavatelem podle článku 5k Nařízení a současně neprokazuje způsobilost prostřednictvím poddodavatele, který by byl dodavatelem podle článku 5k Nařízení a měl by se podílet na plnění veřejné zakázky z více než 10 % hodnoty zakázky.

Vzor čestného prohlášení je součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 10 zadávací dokumentace.

Pokud zadavatel v průběhu výběrového řízení zjistí, že účastník výběrového řízení nebo jeho poddodavatel je dodavatelem podle článku 5k Nařízení, účastníka výběrového řízení z další účasti ve výběrovém řízení vyloučí.

7. Požadavky na obsahové členění a způsob zpracování nabídky (doporučení zadavatele)

7.1. Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídky se ve smyslu § 107 odst. 1 zákona podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje <https://www.vhodne-uverejneni.cz/>, nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek, tj. **do 15. 5. 2024 do 16:00 hodin.**

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce (tím zadavatel nijak nevylučuje analogickou aplikaci § 45 odst. 3 zákona) a musí být zajištěna jejich dobrá čitelnost. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Za včasné podání nabídky odpovídá účastník.

Podrobné informace o ovládání systému jsou uvedeny v uživatelských příručkách na adrese <https://www.vhodne-uverejneni.cz/manualy>. Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji vhodné-uveřejnění (<https://www.vhodne-uverejneni.cz/>).

7.2. Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky (doporučení zadavatele)

Dodavatel sestaví nabídku v níže vymezeném pořadí:

- a) krycí list nabídky (vzorová příloha č. 1 zadávací dokumentace)

- b) dokumenty prokazující splnění kvalifikace
- c) návrh Smlouvy o dílo splňující požadavky čl. 6 zadávací dokumentace
- d) přílohy návrhu Smlouvy o dílo:
 - Příloha č. 1 Smlouvy o dílo - oceněný položkový rozpočet stavby vypracovaný na základě ocenění Výkazu výměr ve formátu pdf. a v elektronické podobě ve formátu .esoupis, .xc4, Excel nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru;
 - Příloha č. 2 Smlouvy o dílo - časový harmonogram; a
 - Příloha č. 3 Smlouvy o dílo – seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení o tom, že dodavatel nepředpokládá pro plnění veřejné zakázky využití poddodavatelů.
- e) **Vyplněné a podepsané čestné prohlášení ke střetu zájmů a k mezinárodním sankcím**, jehož závazný vzor tvoří přílohu č. 10 této zadávací dokumentace (účastník je povinen vyplnit a v rámci své nabídky předložit vyplněné a podepsané čestné prohlášení ke střetu zájmů a k mezinárodním sankcím dle závazného vzoru v příloze č. 10 této ZD);
- f) další doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. plná moc)

8. Otevírání nabídek

Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

9. Práva zadavatele

Zadavatel nebude dodavatelům hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit, a to i bez uvedení důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

10. Vyhrazená změna závazku ze smlouvy

Zadavatel na tomto místě informuje dodavatele, že v případě splnění podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo může být uplatněna vyhrazená změna závazku ze smlouvy na realizaci veřejné zakázky, a to v souladu s § 100 odst. 1 zákona.

Vyhrazená změna závazku ze smlouvy na realizaci veřejné zakázky ve smyslu § 100 odst. 1 zákona je obsažena v článku VI. odst. 6 smlouvy o dílo.

11. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta ve smyslu § 40 ZZVZ činí čtyři (4) měsíce a začíná běžet okamžikem konce lhůty pro podání nabídek.

12. Další podmínky zadávacího řízení a upřesňující požadavky zadavatele

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení. Tyto náklady nesou účastníci sami.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení zadávané veřejné zakázky na další části.

Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby nebo opomenutí v této zadávací dokumentaci do doby uplynutí lhůty pro podání nabídek. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdržel nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

13. Zpracování osobních údajů

Zadavatel jako správce osobních údajů tímto informuje, ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o GDPR“), účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.

Zadavatel na tomto místě též informuje dodavatele, že bude zpracovávat pouze osobní údaje v rozsahu nezbytném pro zajištění řádného průběhu zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat svá práva dle GDPR a zákona o GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel na tomto místě též informuje subjekty údajů, že osobní údaje budou předány ke zpracování zástupci zadavatele (dle § 43 zákona) jako zpracovateli osobních údajů, a to pro účely administrace zadávacího řízení.