



STAVEBNÍ ÚŘAD, NOVÁ 11, 635 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.: MCBKNI/00341/2019
SPIS. ZN.: MCBKNI/00029/2019/BEZ

VYŘIZUJE: Ing. Lukáš Bezděk
FAX: 546 221 550
TEL.: 546 220 051
MOB:
E-MAIL: stavebni@brno-kniničky.cz
DATUM: 26.02.2019

PROTOKOL Z KONTROLNÍ PROHLÍDKY STAVBY

Na základě ust. § 133 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů byla dne 26.02.2019 provedena kontrolní prohlídka na stavbě objektu č. ev. 195 v Brně-Kníničkách, na kterém je prováděna změna dokončené stavby nazvaná „Nástavba a stavební úpravy objektu pro rodinnou rekreaci č. ev. 195 v Brně-Kníničkách umístěného na pozemku parc. č. 639 v kat. území Kníničky“ prováděná na pozemcích parc. č. 639 a 640 v kat. území Kníničky, která byla povolena Společným územním souhlasem č. 4/2018 a souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru vyhotoveným dne 10.07.2018 stavebním úřadem Úřadu městské části města Brna, Brno-Kníničky, pod č.j. MCBKNI/00958/2018.

Vlastníkem (stavebníkem) výše uvedené stavby je Helena Hlouchová, nar. 22.10.1974, trvale bytem Ondrova 24/24, Kníničky, 635 00 Brno 35.

Protokol byl sepsán: *v kanceláři stavebního úřadu ÚMČ Brno-Kníničky*

datum: *26.02.2019*

čas zahájení jednání: *10:40*

čas ukončení jednání: *11:00*

Přítomni:

jméno:	nar./IČO:	organizace, adresa:
Ing. Lukáš Bezděk	-	Stav. úřad MČ Brno-Kníničky
Ing. Kateřina Jiranová	-	Stav. úřad MČ Brno-Kníničky

podpis:

Kontrolní prohlídka byla provedena za účelem:

Účelem provedení kontrolní prohlídky je prošetření podnětu, [REDAKCE], kterým informoval stavební úřad o provádění předmětné stavby v rozporu se Společným územním souhlasem č. 4/2018 a souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru vyhotoveným dne 10.07.2018 stavebním úřadem Úřadu městské části města Brna, Brno-Kníničky, pod č.j. MCBKNI/00958/2018.

Na místě samém bylo zjištěno:

Na místě samém bylo zjištěno, že stavba objektu pro rodinnou rekreaci č. ev. 195 v Brně-Kníničkách umístěného na pozemku parc. č. 639 v kat. území Kníničky byla zcela odstraněna. Na místě samém byly zachovány z původní stavby objektu rodinné rekreace pouze základové pasy pod obvodovými zdmi. Nadzemní stavba zaniká tehdy, není-li již patrné dispoziční řešení prvního nadzemního podlaží, přičemž pro posouzení zániku stavby původní je významné to, co bylo odstraněno, nikoli to, co bylo nově vybudováno. Pro závěr o zachování dispozičního řešení prvního nadzemního podlaží je rozhodující, zda došlo k úplné nebo částečné destrukci obvodových zdí prvního nadzemního podlaží. Při úplné destrukci těchto obvodových zdí je nepochybné, že původní stavba zanikla. Stavebník byl na místě samém poučen, že původní stavba zanikla a zároveň s ní i Společný územní souhlas č. 4/2018 a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vyhotovený dne 10.07.2018 stavebním úřadem Úřadu městské části města Brna, Brno-Kníničky, pod č.j. MCBKNI/00958/2018. Dále byl stavebník poučen, že nemůže pokračovat v provádění stavby dle výše uvedeného společného souhlasu.

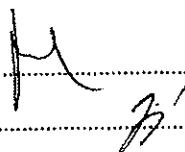
Na místě samém byla pořízena fotodokumentace, která je nedílnou součástí tohoto protokolu.

Jméno a příjmení přítomných a jejich podpisy:

Ing. Lukáš Bezděk

Ing. Kateřina Jiranová

[REDAKCE]



Vyjádření dotčených osob:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Námítky proti obsahu protokolu:

.....
.....
.....
.....

Důvody odepření podpisu:

.....
.....
.....

Závěr:

Ve věci bude rozhodnuto dle ustanovení stavebního zákona. Bude potvrzena neexistence původní stavby objektu rodinné rekreace č. ev. 195 v Brně-Kníníčkách umístěného na pozemku parc. č. 639 v kat. území Kníníčky, neboť byla zcela odstraněna.

Skončeno a hlasitě přečteno.

zapsala oprávněná úřední osoba: *Ing. Lukáš Bezděk*

Jméno a příjmení přítomných a jejich podpisy:

Ing. Lukáš Bezděk

Ing. Kateřina Jiranová



Bezděk

.....
.....
.....